

Số: 651/TB-CCTHADS

Từ Sơn, ngày 29 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 13/2025/QĐST-DS ngày 10/01/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS ngày 07/02/2025; Quyết định thi hành án chủ động số 329/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 28/03/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá số 2504075/TĐG/VCA-HĐĐG ngày 18/04/2025 và Kết quả thẩm định giá ngày 12 tháng 05 năm 2025 của Công ty cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản và thỏa thuận tổ chức bán đấu giá số 607/TB-CCTHADS ngày 19/05/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 642/TB-CCTHADS ngày 26/05/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội, địa chỉ: Số 46/172 Âu Cơ, P. Tứ Liên, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 188, tờ bản đồ số 68, diện tích 101,2 m² tại khu phố 4 Cẩm Giang, phường Đồng Nguyên, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BH 738689 do UBND thị xã Từ Sơn (nay là thành phố Từ Sơn) cấp ngày 31/05/2012 mang tên ông Nguyễn Hữu Xưởng, bà Trần Thị Ngoãn. Ngày 02/12/2021 đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Anh Tuấn, bà Vũ Thị Thùy Linh theo hồ sơ số 000889.CN.001 (Chi tiết theo biên bản kê biên tài sản ngày 14/04/2025).

2. Giá khởi điểm (làm tròn) là: 2.194.257.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm chín mươi bốn triệu, hai trăm năm mươi bảy nghìn đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đương sự; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Từ Sơn;
- Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Trường Giang